



COMUNE DI SAN GIOVANNI IN PERSICETO

AREA TECNICA SERVIZIO MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE N. 415 DEL 15/06/2023

OGGETTO:

SERVIZI DI POTATURA, ABBATTIMENTO ED ESTRAZIONE CEPPAIE DI ALBERI DI PROPRIETÀ COMUNALE. PERIODO 01/01/2024 – 31/12/2026, CON POSSIBILITÀ DI RINNOVO FINO AL 31/12/2029 – APPROVAZIONE PROGETTO E CONTESTUALE DETERMINA A CONTRARRE.

FIRMATO
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
PIZZI GIULIO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

DETERMINAZIONE NR. 415 DEL 15/06/2023

OGGETTO:
SERVIZI DI POTATURA, ABBATTIMENTO ED ESTRAZIONE CEPPEAIE DI ALBERI DI PROPRIETÀ COMUNALE. PERIODO 01/01/2024 – 31/12/2026, CON POSSIBILITÀ DI RINNOVO FINO AL 31/12/2029 – APPROVAZIONE PROGETTO E CONTESTUALE DETERMINA A CONTRARRE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO MANUTENZIONI

Richiamati:

- il Decreto del Sindaco n. 2 del 02/02/2022 con cui è stato attribuito all'Arch. Tiziana Draghetti, l'incarico di direzione dell'Area Tecnica;
- il decreto prot. n. 4021 del 03/02/2020 con cui la Dirigente dell'Area Tecnica ha attribuito al sottoscritto, l'incarico della titolarità della Posizione Organizzativa di Responsabile del Servizio Manutenzioni, prorogato da ultimo con decreto di cui al prot. 13786/2023;

premesse che:

- il Comune di San Giovanni in Persiceto dispone di un vasto patrimonio di aree verdi ed è responsabile della sua manutenzione;
- in data 31/12/2023 scade l'appalto relativo al servizio di potatura, abbattimento ed estrazione di ceppaie di alberi di proprietà comunale attualmente in essere;
- tale appalto integra le attività di potatura ed abbattimento eseguite dall'Unità operativa Verde, per garantire la sicurezza ed il decoro degli alberi di proprietà comunale e comprende le seguenti prestazioni:
 - potatura;
 - abbattimento;
 - estrazione ceppaie;
 - consolidamento;

considerato:

- necessario ed opportuno appaltare il servizio in oggetto a partire dal 01/01/2024 per garantire continuità nell'espletamento delle prestazioni sopra elencate;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 13/04/2023, è stato approvato il Programma biennale degli acquisti di forniture e dei servizi 2023/2024, aggiornato da ultimo con deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 25/05/2023, nel quale sono previsti i "Servizi di Potatura, abbattimento ed estrazione ceppaie, periodo 2024-2026 con eventuale rinnovo" per un valore d'appalto pari a € 261.000,00;
- che è stato predisposto dal Servizio Manutenzioni dell'Area Tecnica un progetto denominato "Servizi di potatura, abbattimento ed estrazione ceppaie di alberi di proprietà comunale", per il periodo 01/01/2024 – 31/12/2026, con possibilità di rinnovo fino al 31/12/2029, di cui al prot. n. 24763/2023, il quale:
 - a) si compone dagli elaborati di seguito elencati i quali restano conservati agli atti del servizio:
 - Capitolato d'oneri;
 - Computo metrico estimativo;
 - Documento Unico di valutazione del rischio – Misure adottate per ridurre i rischi da interferenza;
 - Elenco prezzi unitari;
 - Stima dei costi relativi alla sicurezza del lavoro con particolare riferimento a quelli propri connessi all'appalto;
 - Schema di contratto;

DETERMINAZIONE NR. 415 DEL 15/06/2023

b) comporta un costo complessivo pari ad € 131.729,68, per gli anni 2024 – 2026, come da quadro economico che segue:

A)	SERVIZI		
1)	Servizi a base d'appalto	€ 103.482,00	
2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.550,00	
		Totale A)	€ 106.032,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE		
1)	IVA 22%	€ 23.327,04	
2)	Incentivo funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. n. 50/2016	€ 2.120,64	
3)	Tassa ANAC	€ 250,00	
		Totale B)	€ 25.697,68
		Totale A)+B)	€ 131.729,68

preso atto che:

- il progetto in esame prevede la possibilità del rinnovo del servizio in oggetto per il periodo 2027-2029;
- ai sensi dell'art. 35 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 il valore stimato di un appalto tiene conto anche del valore degli eventuali rinnovi pertanto il valore dell'appalto in oggetto ammonta ad € 212.064,00, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa;

precisato che, ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. n. 51/2016 e s.m.i. l'appalto non è suddivisibile in lotti in quanto gli interventi in oggetto sono composti da una serie di attività tra loro integrate che devono essere eseguite in sequenza, per rendere sicura da pericoli di caduta di alberi o loro parti le sottostanti aree verdi o pavimentate; il frazionamento di tali interventi non consentirebbe pertanto di raggiungere tale obiettivo in quanto le attività sarebbero svolte da soggetti diversi in tempi diversi e si perderebbe la necessaria efficienza e tempestività;

visto:

- l'art. 32, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in virtù del quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento di contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'obbligo di uso di mezzi di comunicazione nello svolgimento di procedure di aggiudicazione di cui all'art.40 del D.Lgs. n. 50/2016;
- l'obbligo di ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge 296/2006 come modificato dall'art. 1 comma 130 della Legge n. 145/2018, trattandosi di servizio di importo superiore ad € 5.000,00;

ritenuto opportuno procedere all'individuazione dell'operatore economico a cui affidare i servizi in oggetto mediante una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 e s.m.i. da svolgersi sulla piattaforma per le gare telematiche denominata SATER di Intercent-ER Agenzia Regionale di Sviluppo dei Mercati Telematici della Regione Emilia – Romagna, mediante RDO aperta a tutti gli iscritti nella categoria "Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi", secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, che verrà esperita nel rispetto dei principi di cui agli artt. 30 comma 1, 34 e 42 del D.Lgs. 50/2016;

DETERMINAZIONE NR. 415 DEL 15/06/2023

richiamato l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in cui si stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare, in cui va indicato il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, oltre alle modalità di scelta del contraente;

visti:

- gli artt. 37-38 del D.Lgs. 50/2016, in materia di qualificazione delle Stazioni Appaltanti;
- l'atto rep. 203/2022, avente ad oggetto "*Convenzione tra i Comuni di Anzola dell'Emilia, Calderara di Reno, Sala Bolognese, Crevalcore, San Giovanni in Persiceto, Sant'Agata Bolognese e l'Unione Terre d'Acqua per il trasferimento all'Unione del servizio di affidamento dei lavori e forniture di beni e servizi*", con la quale si affida alla Centrale Unica di Committenza (CUC) la cura e la gestione delle procedure di gara per lavori, servizi e forniture nei limiti previsti dalla normativa vigente;

dato atto che:

- per garantire la tracciabilità dei flussi finanziari, la CUC richiederà il Codice Identificativo di Gara (CIG) all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) e che, in seguito all'aggiudicazione, il Comune di San Giovanni in Persiceto provvederà alla presa in carico del CIG ed alla stipulazione del contratto con la ditta aggiudicataria;
- le spese per il contributo ANAC, pari ad € 250,00 saranno pagate dalla CUC e successivamente rimborsate dal Comune di San Giovanni in Persiceto in seguito a specifica rendicontazione;
- gli atti di gara e i relativi allegati ad esso connessi saranno redatti ed approvati dalla CUC con apposita determinazione;

precisato che questa Amministrazione ha preventivamente verificato la presenza di convenzioni in essere stipulate da soggetti aggregatori per l'espletamento delle prestazioni oggetto del presente appalto, ma da detta verifica è emerso che:

- tali convenzioni non soddisfano le esigenze manutentive ed organizzative di questo Ente in quanto prevedono una vasta gamma di prestazioni che nella realtà del Comune di San Giovanni in Persiceto vengono in parte realizzate in amministrazione diretta ed in parte con operatori economici specializzati;
- i prezzi applicati nelle convenzioni risultano più alti rispetto a quelli ottenuti dal Comune con precedenti appalti;

ritenuto necessario procedere:

- all'approvazione del progetto relativo ai servizi di potatura, abbattimento ed estrazione ceppaie di alberi di proprietà comunale in quanto lo stesso risponde alle esigenze dell'Amministrazione comunale;
- all'individuazione dell'operatore economico a cui affidare i servizi in oggetto;

dichiarata l'assenza di situazioni di incompatibilità e di condizioni di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 6-bis, L. 241/90, dell'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, emanato con D.P.R. 62/2013, dell'art. 42, D.Lgs. 50/2016, del Piano Nazionale Anticorruzione e del Piano Triennale di prevenzione della corruzione del Comune di San Giovanni in Persiceto;

richiamata la deliberazione:

- del Consiglio Comunale n. 8 del 27/02/2023 di approvazione Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022/2026 – triennio 2023/2025 e approvazione di Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025 e relativi allegati;

DETERMINAZIONE NR. 415 DEL 15/06/2023

- della Giunta Comunale n. 26 del 28/02/2023 “Piano Esecutivo di gestione 2023/2025 – Parte Finanziaria. Affidamento delle risorse ai Dirigenti e Responsabili di Servizio”;

richiamati:

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il D.Lgs. 267/2000;
- il D.P.R. 207/2010 (per le parti ancora applicabili);
- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la L. 120/2020 e ss.mm.ii.;

dato atto che sarà allegato alla presente determinazione il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

per tutto quanto sopra esposto che qui si intende integralmente riportato

1) **di approvare**, in tutti i suoi elementi costitutivi, il progetto dei “Servizi di potatura, abbattimento ed estrazione ceppaie di alberi di proprietà comunale”, per il periodo 01/01/2024 – 31/12/2026, con possibilità di rinnovo fino al 31/12/2029, di cui al prot. n. 24763/2023, redatto internamente all'Ente, conformemente a quanto disposto dall'art. 23, commi 14 e 15 del D.Lgs. 50/2016, composto dagli elaborati elencati in premessa e conservati agli atti, per una spesa per servizi di € 106.032,00 (IVA esclusa) per il periodo 2024-2026, oltre ad € 106.032,00 (IVA esclusa) per il periodo 2027-2029;

2) **di approvare** il quadro economico illustrato in premessa;

3) **di dare atto che:**

- la spesa complessiva di € 131.729,68, per il periodo 2024-2026, trova copertura al capitolo 3915/18 per le annualità 2023, 2024, 2025, 2026, come di seguito indicato:

- € 2.370,64 – anno 2023;
- € 43.119,68 – anno 2024;
- € 43.119,68 – anno 2025;
- € 43.119,68 – anno 2026;

- l'eventuale rinnovo per il periodo 2027-2029 avrà luogo ad insindacabile decisione del Comune, con appositi impegni di spesa che verranno presi successivamente;

4) **di procedere** alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 e s.m.i. da svolgersi sulla piattaforma per le gare telematiche denominata SATER di Intercent-ER Agenzia Regionale di Sviluppo dei Mercati Telematici della Regione Emilia – Romagna, mediante RDO aperta a tutti gli iscritti nella categoria “Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi”, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, che verrà esperita nel rispetto dei principi di cui agli artt. 30 comma 1, 34 e 42 del D.Lgs. 50/2016;

5) **di approvare** i criteri di valutazione dell'offerta tecnica allegati al presente atto che ne costituiscono parte integrante (**all. 1**);

DETERMINAZIONE NR. 415 DEL 15/06/2023

6) **di incaricare** la Centrale Unica di Committenza istituita presso l'Unione Terre d'Acqua, in forza di Convenzione (atto rep. 203/2022), affinché proceda all'individuazione del contraente in conformità a quanto determinato ai precedenti punti;

7) **di stabilire**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. e art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, che il presente provvedimento ha valore di determina a contrarre e che:

a) l'appalto ha per oggetto i servizi di potatura, abbattimento ed estrazione ceppaie di alberi di proprietà comunale secondo le condizioni stabilite dal Capitolato, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto approvato (CPV 77310000-6 " Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi");

b) il contraente verrà individuato mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 e s.m.i. da svolgersi sulla piattaforma per le gare telematiche denominata SATER di Intercent-ER Agenzia Regionale di Sviluppo dei Mercati Telematici della Regione Emilia – Romagna, mediante RDO aperta a tutti gli iscritti nella categoria "Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi", secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, che verrà esperita nel rispetto dei principi di cui agli artt. 30 comma 1, 34 e 42 del D.Lgs. 50/2016;

c) il contratto verrà stipulato "a misura", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeeee) del D.Lgs. 50/2016;

d) le principali clausole contrattuali sono contenute nel capitolato d'oneri e nello schema di contratto;

e) il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata autenticata, ai sensi dell'art. 32, comma 14, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e del vigente Regolamento comunale dei contratti, come da schema registrato al protocollo dell'Ente al n. 24763/2023, conservato agli atti, precisando che potranno essere inseriti, fatta salva la sostanza del negozio giuridico, tutte le integrazioni e le precisazioni che si rendessero necessarie ed utili a definire in tutti i suoi aspetti il negozio stesso, con facoltà di provvedere pertanto in via esemplificativa a curare la rettifica di eventuali errori materiali;

f) i servizi avranno inizio dal giorno 01/01/2024 e si concluderanno il giorno 31/12/2026, con possibilità di rinnovo fino al 31/12/2029;

g) il crono-programma dei pagamenti e il periodo di esecuzione delle prestazioni verranno dettagliati nella successiva determinazione di aggiudicazione;

h) il presente atto ed i relativi allegati, oltre tutta la documentazione necessaria per l'espletamento della procedura, verranno trasmessi alla Centrale Unica di Committenza istituita presso l'Unione Terre d'Acqua per gli adempimenti di competenza;

i) per il pagamento di € 250,00, quale contributo ANAC, la Centrale Unica di Committenza procederà all'assunzione del relativo impegno di spesa con specifica determina e verrà successivamente rimborsato alla stessa dal Comune di San Giovanni in Persiceto; detto pagamento avverrà entro il termine di scadenza dei "Pagamenti mediante avviso" (MAV) emessi dall'Autorità con cadenza almeno quadrimestrale, per un importo complessivo pari alla somma delle contribuzioni dovute per tutte le procedure attivate nel periodo;

l) non viene richiesta la presentazione di una garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 1, comma 4 della Legge n. 120/2020 e s.m.i.;

m) ai sensi dell'art. 79, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 è richiesta l'effettuazione del sopralluogo obbligatorio in quanto strettamente indispensabile, tenuto conto dello stato di fatto dei luoghi, al fine di valutarne problematiche e complessità in relazione alla predisposizione dell'offerta e all'esecuzione dei servizi;

n) in virtù di quanto indicato nel Capitolato d'oneri, all'operatore economico affidatario è richiesta la presentazione di una garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

DETERMINAZIONE NR. 415 DEL 15/06/2023

8) **di attestare** l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto d'interessi, in attuazione dell'art. 6-bis, L. 241/90, e degli artt. 6, comma 2 e 7, D.P.R. n. 62/2013;

9) **di assolvere** agli obblighi previsti dagli artt. 29, comma 1, D.Lgs. 50/2016, e 37, D.Lgs. 33/2013, mediante la pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet dell'Ente alla sezione "Amministrazione Trasparente";

10) **di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., che il programma dei pagamenti è compatibile con quello degli stanziamenti di Bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

11) **di dare atto che** gli impegni che verranno assunti sulle annualità successive all'esercizio corrente e ricomprese nel bilancio in vigore si riferiscono a spese che rientrano tra quelle previste dal comma 6 lettera a dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

12) **di dare atto che** gli impegni che verranno assunti sulle annualità successive all'esercizio corrente e non ricomprese nel bilancio in vigore si riferiscono a spese che rientrano tra quelle previste dall'art. 6, lettera b dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

13) **di dare altresì atto che:**

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 31, D.Lgs. 50/2016, lo scrivente, Dott. Giulio Pizzi (atto di nomina prot. n. 24755/2023), è il Responsabile del procedimento e del corretto e tempestivo svolgimento di ogni adempimento richiesto dalla legge e dai regolamenti per dare esecuzione alle decisioni adottate con il presente provvedimento;

- la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della suddetta spesa ai sensi dell'art. 151, comma 4, D.Lgs. 267/2000.



COMUNE DI SAN GIOVANNI IN PERSICETO

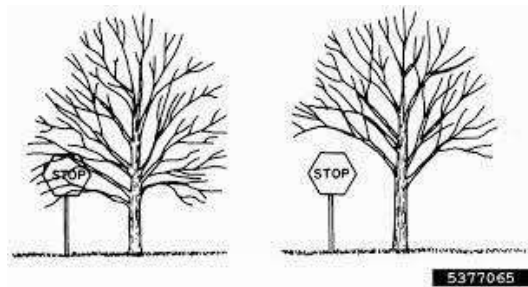
Area Tecnica

Servizio Manutenzioni

ELEMENTI E CRITERI PER LA DETERMINAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA

SERVIZI DI POTATURA, ABBATTIMENTO, CONSOLIDAMENTO ED ESTRAZIONE CEPPAIE DI ALBERI DI PROPRIETÀ COMUNALE

***Periodo: 01/01/2024 – 31/12/2026
(con possibilità di rinnovo fino al 31/12/2029)***



Il Responsabile del Servizio Manutenzioni

(Dott. Giulio Pizzi)

documento firmato digitalmente

MODALITA' DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE

L'aggiudicazione verrà disposta in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi e dell'art. 95 comma 2 D.lgs. 50/2016. La valutazione delle offerte sarà effettuata con riferimento agli elementi indicati nella seguente tabella e ai rispettivi punteggi massimi attribuibili.

Elemento	W_i
1. Capacità operativa aziendale	25
2. Possesso di certificazioni di qualità	10
3. Offerta di servizio di pronta reperibilità	15
4. Prestazione migliorativa di potatura nei parchi pubblici e lungo i viali	15
5. Prestazione migliorativa di potatura nelle aree scolastiche	15
Totale elementi qualitativi	80
6. Ribasso percentuale	20
Totale elementi quantitativi	20
TOTALE	100

Precisando che:

	PUNTI		
	DA:	A:	
1. Capacità operativa aziendale	0	25	Verrà valutata la capacità dell'impresa a svolgere una pluralità di servizi in contemporanea sulla base della dotazione in personale e dell'organizzazione del lavoro. Viene richiesta quindi all'Impresa la redazione di un progetto organizzativo nel quale sia evidenziata l'organizzazione del lavoro generale dell'azienda e, nello specifico delle squadre di lavoro dedicate al Comune di San Giovanni in Persiceto con la relativa dotazione in attrezzature e mezzi che saranno effettivamente impiegati nell'appalto in oggetto. I punti saranno attribuiti in funzione dell'efficienza dell'organizzazione che verrà valutata dalla Commissione come migliore e più funzionale per la tenuta in perfetta manutenzione delle aree verdi comunali.
2. Possesso di certificazioni di qualità	0	10	- Punti 5 se l'Impresa è qualificata in termini sistemi di gestione ambientale o misure specifiche di sostenibilità ambientale adottate dall'organizzazione aziendale con ricadute sull'espletamento dei servizi: tale requisito risulterà dimostrato con il possesso della certificazione EMAS ovvero possesso certificazione ISO 14001; - Punti 10 se l'Impresa dispone in almeno 1 operatore in possesso della certificazione ETW

			(<i>“European Tree Worker”</i>) rilasciata dalla European Arboriculture Council (EAC) : tale requisito andrà dimostrato con il possesso della certificazione medesima.
3. Offerta di servizio di pronta reperibilità	0	15	Servizio di pronta reperibilità per inizio prestazioni con carattere di urgenza entro massimo 2 ore dalla chiamata in qualsiasi orario (diurno o notturno) e giorno (lavorativo o festivo) attivati dall’offerente per tutta la durata d’appalto senza costi aggiuntivi rispetto ai prezzi contrattuali. Verrà valutata la proposta dell’Impresa, che può risultare anche migliorativa rispetto a quella testé descritta.
4. Prestazione migliorativa di potatura nei parchi pubblici e lungo i viali	0	15	Verrà valutata la disponibilità dell’impresa a svolgere servizi di potatura di rimonda estiva del secco, senza oneri economici per la Committenza, per aumentare la sicurezza legata alla presenza degli alberi lungo le strade alberate e i parchi pubblici. Si chiede una dettagliata relazione che evidenzi tale proposta migliorativa con particolare riferimento alle aree proposte ed al numero di alberi che si prevede di sottoporre a tale rimonda.
5. Prestazione migliorativa di potatura nelle aree scolastiche	0	15	Verrà valutata la disponibilità dell’impresa a svolgere servizi di potatura aggiuntivi per aumentare la sicurezza legata alla presenza degli alberi, soprattutto nei giardini di pertinenza scolastica. Si chiede una dettagliata relazione che evidenzi tale proposta migliorativa con particolare riferimento alle aree scolastiche proposte.